



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

3° SETTORE: GESTIONE, GOVERNO, VALORIZZAZ. TERRITORIO E INFRASTRUTTURE
U.O.C. LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Atto N° 96 del 28/01/2022

OGGETTO

MESSA IN SICUREZZA TRAMITE ADEGUAMENTO ANTISISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI FALCONARA ALTA SITA IN VIA A. COSTA - AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C. - S.N.C. DI SANTILLO LUIGI DI SEPINO (CB) - CUP D16C19000260006 CIG 9048153410

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 132 del 27/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e successiva variazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 501 del 28/12/2021 "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 - Assegnazione dotazioni finanziarie ai servizi";

PREMESSO che

con Delibera di Giunta Comunale n. 493 del 22.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza tramite adeguamento antisismico ed efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia di Falconara Alta sita in Via A. Costa (CUP D16C19000260006), di importo complessivo lordo pari ad € 860.000,00 articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
	<i>Descrizione</i>	<i>Euro</i>
A	Importo esecuzione delle lavorazioni	
	A Misura	€ 693.635,76
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 31.234,77
	Totale Importo lavori	€ 724.870,53
C	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	IVA (10%) sui lavori	€ 72.487,05
	Spese tecniche:	
	D.LL. e CSE	€ 30.000,00
	Collaudo strutturale	€ 3.000,00



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

	CNPAIA e IVA su spese tecniche	€ 8.870,40
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 14.497,41
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.274,61
	Sommario	€ 135.129,47
D	Costo totale dell'opera	€ 860.000,00

con Determinazione Dirigenziale n. 1642 del 23.12.2021 sono stati definiti, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs, 267/2000 e succ.mm.ii. nonché dell'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e succ.mm.ii. gli elementi essenziali dell'affidamento ed è stato contestualmente stabilito di avviare, tramite la CUC, le procedure di affidamento dei lavori in parola secondo il progetto definitivo-esecutivo approvato tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n°76 del 16/07/2020, invitando quindici operatori economici da reperire all'interno dell'albo fornitori comunale preconstituito ed aggiornato da ultimo con determina n. 1033 del 14.09.2021, a seguito di sorteggio da effettuarsi in successiva data ai sensi dell'art. 22 del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 28/12/2018;

ATTESO che:

la CUC ha avviato le procedure di scelta del contraente con nota prot. 58435 del 30.12.2021 a seguito di sorteggio pubblico effettuato in data 27.12.2021;

entro il termine del 18.01.2022 ore 12:00 prefissato nel disciplinare di gara ha presentato offerta un solo operatore economico, poi ammesso, riportato all'interno del verbale di gara che si approva con il presente provvedimento;

il Seggio di gara costituito si è riunito in data 19.12.2022 ed in quella sede, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, l'unica ditta offerente, Impresa Edile Geom. Santillo Luciano & C. snc di Santillo Luigi di Sepino (CB), è stata ammessa ed è stata contestualmente aperta l'offerta economica presentata dalla stessa, corrispondente ad un ribasso percentuale del 3,01% sull'elenco prezzi posto a base di gara del 19,62% e pertanto per un importo netto di € 672.757,32 oltre ad € 31.234,77 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale netto di € 703.992,09;

con nota Prot. 382 del 24.01.2022 il Responsabile della procedura di gara ha attestato l'espletamento in senso positivo di tutte le verifiche dei requisiti generali e speciali asseverati dall'operatore economico risultato primo in graduatoria;

DATO ATTO CHE:

in forza di quanto previsto dall'art. 4, comma 1, punto b2 della convenzione che regola il compito della C.U.C., la stessa ha proceduto all'acquisizione del Codice Identificativo Gara, CIG 9048153410, e che dopo l'aggiudicazione, il RUP procederà alla presa in carico di tale CIG;

la C.U.C. ha provveduto al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che verrà rimborsato dal Comune nei termini stabiliti dalla convenzione di costituzione della C.U.C.;



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. D16C19000260006;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

RITENUTO

di poter ridefinire, alla luce dell'affidamento intervenuto, il quadro economico di intervento come segue:

QUADRO ECONOMICO		
	Descrizione	Euro
A	Importo esecuzione delle lavorazioni	
	A Misura	€ 672.757,32
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 31.234,77
	Totale Importo lavori	€ 703.992,09
C	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	IVA (10%) sui lavori	€ 70.399,21
	Spese tecniche:	
	D.LL., CSE e CRE	€ 56.758,96
	CNPAIA e IVA su spese tecniche	€ 15.256,81
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.485,44
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.107,49
	Sommano	€ 156.007,91
D	Costo totale dell'opera	€ 860.000,00

VERIFICATA la regolarità contributiva della Impresa Edile Geom. Santillo Luciano & C. snc di Santillo Luigi di Sepino (CB) prot. INPS_28894360 scad. 24/03/2022;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 50/2016;

il DPR 207/2010 ess.mm.ii.per le parti ancora in vigore,

la convenzione stipulata in data 30 novembre 2018 di istituzione della CUC tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima;

l'art.147-bis, comma 1. del T.U.E.L. medesimo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000 e del Regolamento di Organizzazione;

VISTO l'Art. 147-bis, comma 1, del T.U.E.L. medesimo;

DETERMINA



Comune di Falconara Marittima
(Provincia di Ancona)

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

1 - DI APPROVARE il verbale della procedura negoziata tenutasi in data 19.01.2022 finalizzata all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza tramite adeguamento antisismico ed efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia di Falconara Alta sita in Via A. Costa a seguito del quale il seggio di gara, valutata ed ammessa l'unica offerta presentata, ha proposto l'aggiudicazione dei lavori nei confronti della Impresa Edile Geom. Santillo Luciano & C. snc di Santillo Luigi di Sepino (CB) che ha offerto un ribasso del 3,01% sull'elenco prezzi posta a base di gara e pertanto per un importo netto di € 672.757,32 oltre ad € 31.234,77 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale netto di € 703.992,09;

2 - DI AGGIUDICARE in via definitiva, sulla base delle risultanze del sopra citato verbale di gara, i lavori di cui trattasi alla predetta Impresa Edile Geom. Santillo Luciano & C. snc di Santillo Luigi di Sepino (CB) per un importo contrattuale di € 703.992,09 + IVA 10 % per complessivi € 774.391,30; il CIG di riferimento è 9048153410;

Verranno assunti i seguenti impegni di spesa al Cap. 401.22.131 del Bilancio 2021:

Imp. 2021/1892.01 - € 590.000,00

Imp. 2021/1891.01 - € 184.391,30

In sede di riaccertamento ordinario degli impegni occorrerà imputare la spesa secondo esigibilità aggiornata.

3 - DI RIDEFINIRE, alla luce dell'affidamento intervenuto, il quadro economico di intervento come segue:

QUADRO ECONOMICO		
	<i>Descrizione</i>	<i>Euro</i>
A	Importo esecuzione delle lavorazioni	
	A Misura	€ 672.757,32
B	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 31.234,77
	Totale Importo lavori	€ 703.992,09
C	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
	IVA (10%) sui lavori	€ 70.399,21
	Spese tecniche:	
	D.LL., CSE e CRE	€ 56.758,96
	CNPAIA e IVA su spese tecniche	€ 15.256,81
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 12.485,44
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.107,49
	Sommano	€ 156.007,91
D	Costo totale dell'opera	€ 860.000,00



Comune di Falconara Marittima

(Provincia di Ancona)

L'importo complessivo di intervento, pari ad € 860.000,00, trova copertura finanziaria al capitolo 401.22.131 come segue:

€ 500.000,00 tramite contributo assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno del 08.11.2021 - Imp. 2021/1892, Acc. 2021/508;

€ 90.000,00 tramite contributo GSE - Imp. 2021/1892, Acc. 2021/508;

€ 270.000,00 tramite alienazione quote societarie Prometeo SpA - Imp. 2021/1891;

4. DI DARE ATTO che la spesa conseguente all'impegno assunto con tale provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 4/2 allegato al D.Lgs. N. 118/2011 nell'esercizio 2022;

5. DI DARE ATTO che si è provveduto all'espletamento delle verifiche in ordine al possesso da parte di tale soggetto dei requisiti di ordine generale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti di capacità tecnico professionale sulla base di quanto attestato dal responsabile della procedura di gara con nota Prot. 9156 del 03.12.2021 e che pertanto è possibile dichiarare l'efficacia della presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.lgs.50/2016;

6 - DI STIPULARE, secondo quanto già determinato con precedente atto n. 1309 del 11.11.2021, ai sensi dell'art. 32 c.14 del Codice, con l'operatore economico affidatario, il contratto d'appalto in forma di atto pubblico amministrativo;

7. DI DARE ATTO e di attestare con la sottoscrizione apposta, rispetto alla procedura in oggetto, nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento, che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., all'art. 6 del D.P.R. n. 62/2103, all'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 21/01/2014 e s.m.i.;

- non ricorrono obblighi di astensione non esistendo, nell'adozione di decisioni e/o nell'espletamento di attività afferenti, le situazioni di conflitto di interesse di cui agli articoli 7 del D.P.R. n. 62/2013 e 6 del Codice di comportamento del Comune di Falconara Marittima suddetto;

8. DI TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio Comune operante come C.U.C. costituito tra i Comune di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima e tutti i documenti allegati che la compongono per i successivi atti di competenza;

9. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;



Comune di Falconara Marittima
(*Provincia di Ancona*)

10. DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

11. DI DARE ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'Art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267/2000;

12. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 23, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33;

13. DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'Art. 37, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 14 marzo 2013 N. 33 e dell'Art. 29, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 N. 50;

14. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'art. 26 del Regolamento Comunale per la gestione del Sito Web Istituzionale e dell'Albo Pretorio On Line;

15. DI DARE ATTO che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 è l'ing. Eleonora Mazzalupi;

F.to **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
Ing. Eleonora Mazzalupi

Falconara Marittima, 28/01/2022

F.to **IL DIRIGENTE**
Ing. Eleonora Mazzalupi
